

# CURRICULUM VITAE



## INFORMAZIONI PERSONALI

*Nome* Sara Tintori

*Indirizzo* Via G.Amendola, 2, 51011 Buggiano (Pistoia)

*Telefono* 348/8875314

*E-mail* [saratintori70@gmail.com](mailto:saratintori70@gmail.com)

*posta certificata:* [saratintori@postecert.it](mailto:saratintori@postecert.it)

*Nazionalità:* italiana

*Data e luogo di nascita* Milano, 6 Aprile 1970

## ESPERIENZA LAVORATIVA

*Date* Dal 31 Dicembre 2001 ad oggi

*Nome e indirizzo del datore* Comune di Montemurlo (PRATO)

*di lavoro*

*Tipo di impiego* Dipendente di ruolo con incarico di Specialista in attività tecniche e progettuali (cat. D), con i **seguenti incarichi:**

*Principali mansioni e*

*responsabilità* dal 31.08.2021 ad oggi **Dirigente Area Programmazione e Sviluppo** e dal 18.10.2021 nominata inoltre ad interim **Dirigente dell'Area Segreteria Generale e Servizi alla Persona**, entrambi gli incarichi sono stati conferiti ai sensi dell'ar. 110 del D.Lgs 267/2000;

dal 1° Giugno 2010 al 30.08.2021

**RESPONSABILE** dell'Area Tecnica "B" **Qualità del Territorio e Patrimonio** con incarico di **Alta Specializzazione** conferito ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 267/00 e ad interim dal 11 Gennaio 2021 al 30.08.2021 **RESPONSABILE** dell'Area Tecnica "A" **Programmazione e assetto del Territorio**

dal 1° Aprile al 31 Maggio 2010

**RESPONSABILE** dell'Area "B" con assegnazione di **posizione organizzativa**

dal 1° Agosto 2005 al 31 Marzo 2010

**DIRIGENTE** dell'Area "B" con incarico conferito ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 267/00

**l'Area Programmazione e Sviluppo**, si occupa dei seguenti settori:

- Politiche per il territorio e Lavori Pubblici: programmazione, progettazione e gestione di progetti di riqualificazione urbana e di opere pubbliche;
- direzione lavori e collaudo di interventi edilizi, di impianti tecnologici, impianti di energia alternativa, infrastrutture stradali, impianti sportivi;

- redazione piani e programmi per la valorizzazione del patrimonio, verifica di fattibilità degli interventi ad essi connessi e piani di alienazione;
- Ambiente, Sviluppo Sostenibile, igiene e salvaguardia del territorio, Ambiente ed igiene del territorio;
- Prevenzione Rischio idraulico e contributi al risparmio idrico;
- Mobilità urbana, trasporti, pianificazione e organizzazione della viabilità e della sosta, abbattimento delle barriere architettoniche e Trasporto Pubblico Locale;
- manutenzione e gestione del patrimonio pubblico edificato, di edilizia pubblica e del territorio (strade, verde pubblico e aree pubbliche, arredo urbano, impianti sportivi, pubblica illuminazione, gestione calore e impianti di energia alternativa, logistica e organizzazione delle attività di supporto all'Ente);
- gestione del suolo pubblico e pubblico spettacolo;
- procedure espropriative, stime, accatastamenti e procedure catastali;
- Protezione civile e coordinamento interventi;
- sicurezza nei luoghi di lavoro, antinfortunistica, prevenzione e protezione;
- Gestione contratti con le Società partecipate dal Comune di Montemurlo, e altre Società pubbliche/private, relativamente alle attività di manutenzione del patrimonio pubblico, di igiene urbana, del servizio idrico integrato, di edilizia pubblica e delle infrastrutture tecnologiche;
- Definizione delle procedure di gara per l'affidamento di lavori beni e servizi, definizione contratti di partenariato pubblico privato;
- Urbanistica, Edilizia privata e SUAEP;
- Risorse Umane e finanziarie;

dal 1° Maggio 2003 al 31 Luglio 2005

**RESPONSABILE dei Servizi OO.PP. e manutenzioni del patrimonio** con assegnazione di **posizione organizzativa** per la responsabilità ed il coordinamento dei Servizi: Valorizzazione e Manutenzione del Patrimonio e Opere Pubbliche.

dal **2003 Responsabile del Programma delle OO.PP. e del Piano Investimenti** oltre che **Responsabile Unico del Procedimento** ai sensi del nuovo codice appalti (D.Lgs 50/2016) di **tutte le opere pubbliche** dell'Ente di appartenenza e del **mantenimento in efficienza** di **tutto il patrimonio immobiliare ed infrastrutturale assegnato.**

La gestione del budget, assegnatomi annualmente attraverso gli strumenti di programmazione dell'Ente e costituito da finanziamenti diretti, mutui, forme di partenariato con apporti di capitale privato e finanziamenti pubblici, ha come

principale obiettivo la qualità urbana e architettonica del territorio interessato e la sua manutenzione e riqualificazione. I procedimenti che attuo per il conseguimento di tale obiettivo sono di natura prevalentemente *trasversale all'interno dell'Ente* e prevedono azioni di coordinamento sia interne con altri settori funzionali dell'Ente, che esterne, con altri Enti, Società pubbliche partecipate e Soggetti Privati.

Inoltre le competenze assegnatemi sono:

in campo amministrativo/finanziario

- l'analisi degli interventi edilizi proposti per la formazione, e il successivo monitoraggio, del programma triennale delle OO.PP. E degli investimenti dell'Ente, dell'elenco annuale e dei relativi aggiornamenti, in termini di quantità, qualità e tempistica, finalizzata alla scelta dei relativi finanziamenti in coerenza con i vincoli di finanza pubblica,
- la programmazione e la gestione amministrativa e finanziaria degli interventi per la riqualificazione urbana e la valorizzazione della qualità architettonica;
- la partecipazione a bandi per il reperimento di finanziamenti pubblici e la successiva gestione e rendicontazione della spesa;
- la definizione e gestione di protocolli d'intesa e accordi di programma con altri Enti per l'attuazione di interventi pubblici per la riqualificazione urbana, le infrastrutture e le reti;
- la gestione della spesa per investimenti e della spesa corrente e le relative attività per il rispetto del budget assegnato mediante il monitoraggio e la verifica periodica degli obiettivi e del loro grado di raggiungimento,
- l'attività di controllo e verifica dei contratti relativi ai servizi esternalizzati alle società partecipate dall'Ente, mediante il monitoraggio dei risultati, reportistica tecnica ed economico/finanziaria.

in campo tecnico:

- la programmazione degli investimenti per il territorio e la progettazione delle OO.PP., degli interventi per la riqualificazione urbana e per la valorizzazione della qualità architettonica, dell'abbattimento delle barriere architettoniche e dell'inserimento di tecnologie basate su fonti rinnovabili, relativamente agli edifici pubblici, all'edilizia sociale e scolastica, ma anche della rete infrastrutturale e delle aree pubbliche, di arredo urbano e di opere di urbanizzazione primaria e secondaria;
- la redazione di piani per la valorizzazione del patrimonio e pianificazione strategica relativi alla localizzazione (e/o ricollocazione) di funzioni e servizi pubblici nel territorio, in relazione allo stato di manutenzione degli edifici pubblici ed alle scelte di investimento;
- la progettazione, manutenzione e gestione del patrimonio pubblico edificato e del territorio di edilizia pubblica: scuole, impianti sportivi, sedi

istituzionali, di impianti tecnologici e a rete: pubblica illuminazione, gestione calore, impianti energia alternativa e del territorio: strade, verde pubblico e aree pubbliche, logistica e organizzazione delle attività di supporto all'Ente;

per il Comune di Montemurlo:

- nominata con delib. G.C.104/2016 **GARANTE PER L'INFORMAZIONE E LA PARTECIPAZIONE** per la redazione del **nuovo Piano Strutturale** e del **Piano Operativo** (L.R.T. n.65/2014);
- nominata con attestazione del **Presidente della Regione Toscana** Claudio Martini **"AMBASCIATORE D' EUROPA"** per la realizzazione del progetto di "Centro Commerciale Naturale nel Comune di Montemurlo (Prato), **intervento cofinanziato dall'Unione Europea con il FONDO EUROPEO DOCUP 2000 - 2006**

Maggio \_ Settembre 2017

**COMUNE DI PESCIA (Pistoia)**

Membro della Commissione Comunale per il paesaggio.

Espressione di pareri relativamente ad interventi urbanistico/edilizi da attuare nelle aree sottoposte a vincolo paesaggistico della città di Pescia.

Giugno 2016

**COMUNE DI UZZANO (Pistoia)**

Membro della Commissione Comunale per il recupero del Centro Storico di Uzzano Castello.

Espressione di pareri relativamente ad interventi urbanistico/edilizi da attuare nel centro storico di Uzzano Castello con particolare attenzione alla conservazione delle caratteristiche storiche ed architettoniche del contesto.

Aprile 2014 - Novembre 2016

**COMUNE DI MONTECATINI TERME (Pistoia)**

Membro della Commissione Comunale per il paesaggio.

Maggio 2016 - Gennaio 2018

**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI FIRENZE - SCUOLA DI ARCHITETTURA**

nomina a membro della Commissione Giudicatrice per gli Esami di Stato per l'abilitazione alla professione di Architetto per le tre sessioni d'esame 2016/2017/2018– con D.M. dell'Istruzione del 12/05/2016 e successiva nomina anche per le sessioni di esami 2017/2018 da parte dell'Università di Firenze.

Novembre 1999 – Novembre 2001

**COMUNE DI PISTOIA**

Dipendente a tempo determinato

assunta nel profilo professionale di esperto tecnico (cat D) fa parte del gruppo di



progettazione del **PIANO STRUTTURALE COMUNALE** di cui alla L.R. T. 5/95 all'interno del Servizio Urbanistica e Assetto del Territorio.

Novembre 2001- Dicembre 2001

**COMUNE DI PISTOIA**

Incarico professionale

Redazione di adempimenti ad integrazione al **PIANO STRUTTURALE COMUNALE** come componente del gruppo di progettazione individuato dall'Amministrazione Comunale.

Maggio 2001

**COMUNE DI MONTECATINI TERME (PISTOIA)**

Incarico professionale

Elaborazione progetto definitivo – esecutivo per i lavori di “valorizzazione e riqualificazione dell’area urbana del mercato del Grocco – La Salute di Montecatini Terme (Pistoia)”, già vincitore del **CONCORSO NAZIONALE DI IDEE** omonimo indetto dal Comune di Montecatini Terme.

1997 -1999

attività libero professionale

**ATTIVITÀ DI PIANIFICAZIONE E PROGETTAZIONE**, in particolare:

- redazione di studi inerenti la nuova cartografia del Parco Regionale delle Alpi Apuane in collaborazione con lo studio dell'arch. A.Cauci di Firenze;
- redazione del progetto di Piano Strutturale di cui alla l.r.t. 5/1995 del Comune di Marliana (Pistoia), in collab. con arch. Tesi di Pieve a Nievole (PT);
- Elaborazione di “studio di fattibilità per la riqualificazione, bonifica, recupero ambientale delle aree di cava dismesse di Contrada S.Padre delle Perriere, S.Anna, Ventrischi e Scacciaiazzo, nel territorio del comune di Marsala (Trapani)”, in collaborazione con Studio arch. Paesaggista B.Fritz di Firenze per conto di società Ambiente s.r.l. di Massa (Massa Carrara);

1993 – 1999

**Centro di Ricerca e Documentazione del Padule di Fucecchio Castelmartini, Larciano (Pistoia)**

operatrice didattica

Attività di didattica e formazione relativa alla storia dell'architettura ed all'antropizzazione dell'ambiente naturale del Padule di Fucecchio (Pistoia).

## ISTRUZIONE

2014

Nome e tipo di Istituto di istruzione	<b>SCHOOL OF GOVERNEMENT LUISS GUIDO CARLI DI ROMA</b>
Principali materie oggetto dello studio	<u>formazione avanzata in discipline giuridiche, economiche, politologiche e manageriali</u>
Qualifica conseguita	<b>MASTER UNIVERSITARIO DI II LIVELLO IN MANAGEMENT E POLITICHE DELLE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE,</b> titolo della tesi: <u>Esperienze di analisi Impatto della Regolazione (AIR) in Toscana con particolare riferimento alle politiche del territorio.</u> La tesi ha analizzato le esperienze realizzate e la disciplina statale e regionale in materia di Valutazione ambientale strategica (VAS) e valutazione di impatto ambientale (VIA).
Livello nella classificazione nazionale	<u>Votazione 110/110</u>
Nome e tipo di Istituto di istruzione	<b>SCUOLA NAZIONALE DELL'AMMINISTRAZIONE (SNA) – PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI – Roma</b>
Principali materie oggetto dello studio	approfondimenti nelle medesime discipline del MASTER sopradescritto.
Qualifica conseguita	<b>DIPLOMA DI SPECIALIZZAZIONE IN MANAGEMENT E POLITICHE DELLE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE</b>  <u>per entrambi i titoli (master e diploma di specializzazione) sono risultata vincitrice di una delle 12 borse di studio assegnate ai funzionari della P.A. del territorio nazionale da parte della SNA in collaborazione con l'Università Luiss Guido Carli di Roma.</u>

date 1997

Nome e tipo di Istituto di istruzione	<b>UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI FIRENZE – facoltà di Architettura</b>
Principali materie oggetto dello studio	piano di studi e tesi con indirizzo in <b>Urbanistica e Pianificazione del Territorio.</b>
Qualifica conseguita	<b>LAUREA IN ARCHITETTURA</b> - titolo della tesi : <u>Progetto di Recupero e Ripristino Ambientale delle Cave di Monsummano Terme (Pistoia)</u> Studio e proposta di politiche a medio/lungo termine per il recupero e la riqualificazione di un'area dismessa in prossimità di un centro urbano.
Livello nella classificazione nazionale	<u>Votazione 110/110 e LODE</u>

date 1988

Nome e tipo di Istituto di istruzione	Liceo Artistico Statale di Lucca
Qualifica conseguita	Diploma di maturità artistica

## **ABILITAZIONI**

*date* **2018**

*Nome e tipo di Istituto* **Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare**

*Qualifica conseguita* **selezionata** per l'inserimento nell'albo nazionale degli IDONEI all'esercizio dell'attività di Direttore di Parco Nazionale, di cui al Decreto del Direttore Generale della *Direzione protezione della natura e del mare* del 15/02/2018

*date* **2016**

*Nome e tipo di Istituto* **REGIONE LAZIO**

*Qualifica conseguita* **selezionata** per l'inserimento nell'Elenco della Regione Lazio degli IDONEI all'esercizio dell'attività di Direttore degli Enti di gestione delle Aree Naturali Protette Regione Lazio (L.R. 29/1997) deliberazione Giunta della Regione Lazio n. 267 del 24/05/2016.

*date* **2005**

*Nome e tipo di Istituto* **UNIONE INDUSTRIALI DI PRATO.**

*Qualifica conseguita* **abilitazione** professionale al Coordinamento per la progettazione ed esecuzione dei lavori D.Lgs 81/08 (ex d.lgs 494/96)

*date* **1997**

*Nome e tipo di Istituto* **UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI FIRENZE – Facoltà di Architettura**

*Qualifica conseguita* **abilitazione all'esercizio della libera professione**, mediante il superamento dell'Esame di Stato svoltosi presso l'Università degli Studi di Firenze – Facoltà di Architettura

*date* **1999**

*Qualifica conseguita* **iscritta** all'Ordine Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della provincia di Pistoia al n. 409.

## **FORMAZIONE**

*Si riportano i corsi più significativi rispetto l'attività lavorativa in materia di LL.PP., frequentati negli ultimi tre anni)*

2021

**ANCE BRESCIA**

Partecipazione Corso di Partenariato pubblico-privato

2020

**Ti Forma - Firenze**

partecipazione Emergenza sanitaria e Decreto semplificazioni – le novità in materia di Appalti

**Ti Forma - Firenze - partecipazione corso "analisi applicazioni sitat 229"**

**EBIT - Scuola di Formazione e Perfezionamento per la P.A. (Lecce),**

*Attestato di partecipazione: Il Codice dei contratti pubblici dopo il D.Lgs. 56/2017 ed i nuovi bandi del mercato elettronico in vigore dal 28/08/2017: – Il LIVELLO, 40 ore in corso*

**ANCI formazione**

*Attestato di partecipazione al corso di Formazione: **Novità decreto correttivo del Codice Appalti***

**CNAPPC**

*Partecipazione in modalità "fad asincrono" del corso di aggiornamento: **La Riforma normativa introdotta dal nuovo Codice Appalti***

2019

**ITALIADECIDE – Associazione di studi giuridici per la qualità delle politiche pubbliche,**

*Partecipazione al Seminario: partecipazione di capitali privati al finanziamento delle OO.PP. criticità e nuove opportunità*

**ANCI TOSCANA**

*Attestato di partecipazione al corso di Formazione: i contratti di partenariato pubblico privato secondo il D.Lgs50/2016.*

*Inoltre si inseriscono i seguenti corsi di formazione:*

CAPACITA' E COMPETENZE  
PERSONALI

*Publicazione della Tesi di Laurea nella rivista **ACER Folia di Ottobre '98 - quale "miglior Tesi segnalata" nell'ambito del Concorso Nazionale di Architettura del Paesaggio "Pietro Porcinai '97-'98".***

Publicazione in **Gli ultimi rifugi. Vita nel Padule di Fucecchio e nel laghetto di Sibolla**

Editori dell'Acero, Pisa, 1998 dell'elaborazione Carta tematica e turistica della Riserva Naturale del Padule di Fucecchio -Pistoia.

1995

Publicazione in *Atti dei Convegni dell' Associazione Culturale Buggiano Castello – Buggiano (Pistoia) della relazione: **Tutela del paesaggio rurale e del patrimonio ambientale della Valdinievole 1992-1995.***

1992

Publicazione in "Disegno e Ridisegno" a cura di M.Bini e C.Canepari, Alinea Editrice, Firenze, del **Progetto di sistemazione dell'isolato di Via Toti a Montecatini Terme (PT).**



1999

**Partecipazione al Concorso Nazionale di idee per la Valorizzazione e riqualificazione dell'area del "mercato del Grocco La Salute"** indetto dal Comune di Montecatini Terme (PT):

**progetto 1° classificato**

1998

**Partecipazione al Concorso Il Montalbano un patrimonio da valorizzare** indetto dall'Associazione Culturale Marco Colligiani in collaborazione con Ciba Geigy e COMUNE DI QUARRATA:

**Progetto 1° classificato.**

**Partecipazione al Concorso Nazionale "PIETRO PORCINAI ED.'97/98"** sulla progettazione del paesaggio, indetto dall'Associazione Nazionale del Paesaggio e della rivista ACER folia:

**Premio migliore tesi segnalata**

**Partecipazione al Concorso Internazionale di idee per la Realizzazione del parco di Centocelle a Roma - Progetto 3° classificato.**

**Partecipazione al Concorso Nazionale di idee per la Realizzazione della Piazza Aldo Moro di Capannori (Lucca) - Progetto 3° classificato.**

**MADRELINGUA** Italiano

**ALTRE LINGUE**

	Comprensione		Parlato		Scritto
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	Prod. scritta
Inglese	A2	A2	A2	A2	A2
Francese	A2	A2	A2	A2	A2

**CAPACITA E COMPETENZE  
RELAZIONALI**

Buone capacità comunicative e relazionali, sviluppate in ambito lavorativo, e nella vita personale. La predisposizione al dialogo e all'ascolto mi hanno facilitato, nell'ambito dell'esperienza professionale, nell'apprendimento delle tecniche per la gestione, motivazione e valorizzazione delle risorse umane.

**CAPACITA E COMPETENZE  
ORGANIZZATIVE**

Dirigo e coordino a partire dal 2005 per il Comune di Montemurlo (Prato), un'area composta da professionalità non omogenee e con obiettivi interdisciplinari. Ho curato e gestito progetti articolati e interfunzionali e coordinato relazioni complesse con una pluralità di soggetti interni ed esterni all'Ente. Buona conoscenza di tutti i software più diffusi, dalle applicazioni per l'ufficio, ai programmi di disegno e contabilità a quelli per la gestione della posta elettronica.

**Buggiano li 30.11.2021**

Arch. Sara Tintori  
