



Comune di Isola del Giglio

Medaglia d'Oro al Merito Civile

Provincia di Grosseto

58012 – Via Vittorio Emanuele, 2 - Giglio Castello

Tel 0564 806064 - Fax 0564 806089 - PEC: comuneisoladelgiglio@pcert.it

CAPITOLATO TECNICO PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI AUSILIARI ALL’INTERNO DELL’AREA PORTUALE DATA IN CONCESSIONE AL COMUNE DI ISOLA DEL GIGLIO DOVE È POSIZIONATA UNA CATENARIA PER LA SISTEMAZIONE DI IMBARCAZIONI ORMEGGIATE ALLE BOE ED AI PONTILI GALLEGGIANTI.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Isola del Giglio, Via Vittorio Emanuele, 2, 58012 Isola del Giglio (GR) Tel. n° 0564/806064 – Fax n° 0564/806089, Email: poliziamunicipalegiglio@gmail.com PEC: comuneisoladelgiglio@pcert.it

2. OGGETTO DELL’APPALTO

Il presente appalto, indetto con procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36 comma b) del D.lgs. 50/2016, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ha per oggetto l’affidamento dei servizi ausiliari all’interno dell’area portuale data in concessione al Comune di Isola del Giglio per una superficie totale di mq. 11.174,05, giusta concessione demaniale marittima rinnovata con Provvedimento n° 9/2016 del 22.06.2016 Rep. 398, all’interno della quale è posizionata una catenaria per la sistemazione di imbarcazioni ormeggiate alle boe ed ai pontili galleggianti.

I servizi da erogare a titolo esemplificativo con continuità, dovranno essere i seguenti:

- a) servizio di traghettamento degli utenti della catenaria dalla banchina alle proprie imbarcazioni;
- b) gestione dei pontili galleggianti;
- c) manutenzione ordinaria della catenaria, dei pontili galleggianti e della stazione antincendio compresi gli estintori;
- d) servizio di assistenza all’ormeggio e disormeggio da terra ed in acqua;
- e) servizio di sorveglianza e custodia;
- f) servizio di prevenzione e pronto intervento in caso di incendio;
- g) servizio di accoglienza ed assistenza tecnica in banchina;
- h) eventuale assistenza nelle aree non in concessione su richiesta dell’Autorità Marittima.

Le prestazioni richieste all’Appaltatore sono dettagliate di seguito e le modalità di svolgimento del servizio sono disciplinate dal presente capitolato e dalla normativa di rinvio ivi contenuta.

3. LUOGO DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI

Il luogo di esecuzione dei summenzionati servizi è il porto di Isola del Giglio e, precisamente, le aree comprendenti lo specchio d’acqua e i pontili galleggianti, gestiti in regime di concessione demaniale marittima n° 9/2016 del 22.06.2016 Rep. 398 di cui al predetto art. 2.

4. DESCRIZIONE DEI SERVIZI

I servizi da svolgere nelle aree di cui alla concessione demaniale marittima indicata nell’art. 3 che precede, comprende le seguenti prestazioni:

- a) **SERVIZIO DI TRAGHETTAMENTO DEGLI UTENTI DELLA CATENARIA DALLA BANCHINA ALLE PROPRIE IMBARCAZIONI**
Su richiesta dell’utente assegnatario del posto, si dovrà provvedere ad accompagnare lo stesso alla propria imbarcazione dislocata alla boa di ormeggio con l’ausilio di idonea imbarcazione appositamente attrezzata ed in regola con le norme di sicurezza. La stessa operazione potrà essere effettuata per il rientro a terra, dalla boa d’ormeggio alla banchina, sempre su richiesta dell’utente e negli orari previsti al punto 6;
- b) **GESTIONE DEI PONTILI GALLEGGIANTI**
Il personale preposto, durante l’orario di servizio stabilito al punto 6 del presente capitolato, dovrà sempre essere presente sul pontile galleggiante lato banchina sopraflutto per tutte le esigenze e necessità dell’utenza e soprattutto per la gestione degli ormeggi occasionali.
- c) **MANUTENZIONE DELLA CATENARIA, DEI PONTILI GALLEGGIANTI E DELLA STAZIONE ANTINCENDIO COMPRESI GLI ESTINTORI**

L'Appaltatore dovrà provvedere a spese del Comune, in accordo con il Delegato all'Ormeggio, ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sia della catenaria che dei pontili galleggianti, oltre il tratto di banchina di cemento comprensivo del sistema antincendio. I lavori dovranno essere preventivati, autorizzati e rendicontati dall'Area comunale competente. I pontili galleggianti dovranno sempre essere in sicurezza con eventuale sostituzione delle doghe danneggiate e dei parabordi oltre a tutti gli altri lavori di asportazione della ruggine e di pitturazione oltre al controllo degli zinchi.

Prima della stagione invernale si dovrà provvedere allo smontaggio del pontile lato distributore di benzina ed al suo riposizionamento ad inizio della stagione primaverile.

La stazione antincendio dovrà sempre essere efficiente con il controllo, la manutenzione o l'eventuale sostituzione del materiale danneggiato ed in dotazione sia alla stessa stazione che alle colonnine antincendio. Inoltre si dovrà provvedere alla manutenzione e controllo delle pompe sommerse collegate alla stazione con la massima efficacia e funzionalità.

Sono sempre a carico dell'Appaltatore tutte le spese relative alla manutenzione, ricarica ed eventuale sostituzione degli estintori assegnati alla struttura.

d) SERVIZIO DI ASSISTENZA ALL'ORMEGGIO E DISORMEGGIO DA TERRA ED IN ACQUA

- Assistenza giornaliera alle manovre di ormeggio e disormeggio delle imbarcazioni attraccate ai pontili comunali;
- Assistenza via radio VHF con l'unità che si appresta ad accedere nella struttura portuale ed assistenza alla manovra ed alla presa delle varie cime;
- Assistenza, fornita anche via mare con l'ausilio di un gommone e/o altro mezzo nautico, nel caso in cui via siano particolari condizioni meteo-marine avverse e/o spazi limitati di manovra;
- Assistenza ai disabili per il superamento delle barriere architettoniche all'interno del percorso tra la banchina di riva ed il posto di ormeggio assegnato;
- Assistenza alle operazioni di imbarco e sbarco dell'utente disabile;
- Assistenza per le operazioni di rifornimento idrico e elettrico presso le colonnine.

e) SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA

- Sorveglianza dell'area in concessione comprendente la banchina di riva, i pontili galleggianti e le strutture accessorie destinate all'ormeggio delle imbarcazioni;
- Sorveglianza delle imbarcazioni attraccate presso gli ormeggi comunali;
- Verifica giornaliera della regolarità dei posti di ormeggio;
- Custodia dell'area, delle imbarcazioni e delle attrezzature comunali attinenti ai servizi di quibus;
- Vigilanza sul comportamento dei fruitori degli ormeggi affinché sia corretto e tale da evitare pericoli di danneggiamento e altro;
- Manutenzione ordinaria e straordinaria delle strutture di ormeggio, apposizioni di cartelli con relativo montaggio e/o smontaggio, verniciatura di arredi e/o delle attrezzature dei pontili, pulizia delle cime di terra;
- Pulizia dell'area in concessione, dello specchio d'acqua, della banchina di riva, svuotamento dei contenitori adibiti alla raccolta differenziata;
- Vigilanza sulla corretta osservanza, da parte degli utenti dei pontili comunali, delle disposizioni in materia di raccolta dei rifiuti solidi urbani e del corretto utilizzo degli impianti tecnologici (colonnine luce/acqua) da parte degli utenti e/ o fruitori del servizio;

f) SERVIZIO DI PREVENZIONE E PRONTO INTERVENTO IN CASO DI INCENDI

- Primo intervento per lo spegnimento di incendi secondo le disposizioni previste dalla normativa vigente;
- Custodia e manutenzione dei presidi mobili antincendio e delle attrezzature accessorie;
- Attività di controllo finalizzata alla prevenzione di incendi in osservanza delle disposizioni previste dalla normativa di settore.

g) SERVIZIO DI ACCOGLIENZA ED ASSISTENZA TECNICA IN BANCHINA

- Presenza giornaliera di un responsabile per i rapporti con l'utenza, con padronanza della lingua italiana;
- Servizio informazioni all'utenza;
- Servizio meteorologico;
- Compilazione del registro del transito;
- Assistenza tecnico-logistica in caso di manifestazioni sportive, religiose e culturali, patrocinate dal Comune di Isola del Giglio che si dovessero svolgere all'interno dell'area portuale.
- Servizio di informazione all'utenza (regolamento portuale, ordinanze autorità marittime, ecc.).

h) EVENTUALE ASSISTENZA NELLE AREE NON IN CONCESSIONE SU RICHIESTA DELL'AUTORITÀ MARITTIMA

Qualora l'Autorità Marittima richieda all'Appaltatore assistenza nelle aree non in concessione lo stesso dovrà, dopo darne immediata comunicazione al Delegato all'Ormeggio mettendosi a disposizione dell'Autorità richiedente. Per detta prestazione l'Appaltatore nulla avrà a pretendere oltre a quanto già pattuito.

5. IMPORTO E DURATA DELL'APPALTO

1. Ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016 il valore stimato dell'appalto, onnicomprensivo di tutte le prestazioni, ammonta ad € 48.510,00 (euro quarantottomilacinquecentodieci/00) IVA inclusa di cui:
 - Importo del servizio a base di gara soggetto a ribasso: € 39.000,00 (euro trentanovemila/00) IVA esclusaNon è stato necessario redigere il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI) ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 81/2008 e ss.mm. e ii., pertanto le spese relative agli oneri per la sicurezza risultano pari a **zero**.
Il costo del personale, tenuto conto del numero degli addetti al servizio e delle ore annue necessarie, così come indicati al successivo art. 6 punto 3, è stato valutato dalla Stazione Appaltante a titolo indicativo in € 23.000,00 (ventitremila/00) e non è escluso dal ribasso, ai sensi dell'art. 23, comma 16 del D.lgs. 50/2016.
2. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, previa comunicazione scritta, di richiedere all'Appaltatore una proroga tecnica del contratto in corso, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.lgs.50/2016, finalizzata all'espletamento o al completamento delle procedure di affidamento della nuova copertura. La proroga contrattuale sarà subordinata ad atti autorizzativi emessi dalla Stazione Appaltante, fatto salvo eventuali norme che potrebbero essere emanate successivamente in materia. La proroga dovrà avvenire alle stesse condizioni contrattuali e agli stessi prezzi previsti in sede di gara. L'Appaltatore è obbligato ad accettare la proroga (l'importo previsto per tale eventuale proroga di mesi sei sarà quello di cui all'art. 5 n. 1 del presente capitolato).
3. L'appalto avrà durata di (sei) mesi, al netto dell'eventuale proroga, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto.

6. ORARIO, MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEI SERVIZI E CLASUOLA SOCIALE

1. L'Appaltatore dovrà espletare i servizi sopra elencati nel rispetto delle disposizioni contenute nel presente capitolato e degli obblighi assunti con la stipula del contratto.
2. I summenzionati servizi, dalla data di affidamento dovranno essere garantiti con le modalità di seguito riportate:
 - MESI DI GIUGNO – LUGLIO – AGOSTO – SETTEMBRE:**
 - dalle ore 07,00 alle ore 13,00
 - dalle ore 14,00 alle ore 19,30;
 - MESI DI OTTOBRE – NOVEMBRE:**
 - dalle ore 09,00 alle ore 12,30
 - dalle ore 15,00 alle ore 18,00;
3. L'Appaltatore deve impiegare nell'espletamento del servizio il seguente personale:
 - nel periodo giugno – novembre (6 mesi) due persone a tempo pieno 8h;
4. Il personale è tenuto ad un corretto e cortese rapporto con il pubblico e a fornire tutte le informazioni necessarie per il corretto utilizzo degli attracchi e delle strutture accessorie.
5. Gli addetti dovranno in particolare vigilare sulla corretta fruizione degli ormeggi comunali.
6. Il personale dell'Appaltatore deve segnalare prontamente al direttore dell'esecuzione del contratto la necessità di manutenzione, controllo e eventuale sostituzione delle componenti dei vari impianti (elettrico, idraulico, di ormeggio, ecc.).
7. il personale addetto deve essere in possesso della certificazione di frequenza del corso ex D.M. 10/03/1998 (sicurezza antincendio e gestione dell'emergenza) per attività a rischio basso. L'Appaltatore si impegna altresì a dotarsi di apposito registro per rilevare, tramite apposizione di firma, la presenza degli operatori dichiarati in servizio .
8. Tutto il personale dovrà portare un cartellino di riconoscimento contenente una fotografia riportante nome, cognome e con la dicitura: **“(nome dell'Appaltatore) – Comune di Isola del Giglio – Operatore Portuale”**.
9. il personale dovrà indossare idonea e completa divisa, di foggia e colore concordati, prima dell'inizio del servizio, con la Stazione Appaltante. L'Appaltatore, prima dell'inizio dell'esecuzione del servizio, è tenuta a fornire alla Stazione Appaltante la documentazione relativa al personale che impiegherà nel servizio, precisando in particolare che:
 - 1) tutti gli operatori impegnati nella movimentazione delle imbarcazioni sono in possesso di patente

nautica;

2) gli estremi delle posizioni assicurative e previdenziali per ogni singolo lavoratore impiegato.

10. La stessa documentazione di cui al punto 9) che precede, dovrà essere integrata ogni qualvolta si verifichino modifiche dell'organico impiegato relativo all'appalto di cui trattasi.
11. L'Appaltatore, precedentemente alla sottoscrizione del contratto, si impegna a trasmettere alla Stazione Appaltante i nominativi degli operatori assegnati agli specifici servizi, specificandone la relativa qualifica. La Stazione Appaltante si riserva di verificare le caratteristiche professionali del personale impiegato nell'erogazione dei servizi richiesti all'Appaltatore, esprimendo il proprio gradimento, che costituisce garanzia preventiva di buona gestione del servizio sia per la società committente sia per gli utenti.
12. Il personale addetto, in quanto incaricato di pubblico servizio, è tenuto a sorvegliare l'area in concessione, in particolare è tenuto prevenire fenomeni di ormeggio abusivo.
13. Gli stessi, nel caso di accertamento di imbarcazioni abusive e/ o di utilizzo delle imbarcazioni da persone diverse dall'assegnatario e/o richiedente, devono tempestivamente informare l'ufficio competente.
14. I responsabili dell'Appaltatore dovranno operare in accordo con il Responsabile del Servizio, garantire il regolare svolgimento del servizio e, in particolare, assicurare, da parte degli addetti, il rispetto delle obbligazioni assunte e la massima riservatezza per ogni aspetto dell'attività. Dovranno altresì comunicare alla Stazione Appaltante il proprio recapito telefonico e, in caso di loro impedimento, l'Appaltatore è tenuto a darne immediato avviso alla Stazione Appaltante, indicando contestualmente il nominativo ed il recapito telefonico del sostituto. Almeno uno dei responsabili dell'Appaltatore dovrà garantire una reperibilità H 24 tutti giorni e per l'intera durata dell'affidamento.
15. L'Appaltatore, previa disposizione del Delegato all'Ormeggio, provvederà alla sostituzione di cime, golfari, grilli nonché altri elementi accessori dell'attracco, apposizioni di cartelli con relativo montaggio e/ o smontaggio, verniciatura di arredi e/ o delle attrezzature dei pontili, pulizia delle cime di terra.
16. Le imprese partecipanti assumono formale impegno che, in caso di aggiudicazione, saranno tenute ad assumere prioritariamente gli stessi operai del precedente Appaltatore qualora la clausola sociale non divenga una vera e propria modalità di organizzazione del servizio. In ogni caso sarà applicato quanto previsto dalla determinazione ANAC n. 114 del 13/02/2019.

7. OSSERVANZA DELLE NORME IN MATERIA DI LAVORO E SICUREZZA

1. L'Appaltatore si impegna al rispetto di tutte le norme legislative e regolamentari, nazionali e locali, vigenti, o emanate nel corso della vigenza contrattuale, in ordine alla materia oggetto del contratto e alla tutela del personale addetto.
2. L'Appaltatore è esclusivo responsabile di tutte le disposizioni in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro contenute nel D.lgs. n.81/ 2008 e ss.mm. e ii..
3. L'Appaltatore ha, nei confronti dei lavoratori impiegati nel servizio, l'obbligo assoluto:
 - a) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel C.C.N.L. di categoria e degli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo in cui si esegue il servizio, con particolare riguardo ai minimi retributivi e agli strumenti di tutela dell'occupazione;
 - b) di applicare, nei confronti dei lavoratori dipendenti, e se cooperativa, nei confronti dei soci-lavoratori, tutte le disposizioni legislative e regolamentari concernenti le contribuzioni e le assicurazioni sociali, nonché di corrispondere regolarmente le retribuzioni mensili maturate previste da leggi, regolamenti, contratti nazionali, territoriali e/ o regionali ed aziendali stipulati dalle organizzazioni sindacali più rappresentative su base nazionale nel settore a cui l'appalto fa riferimento.
4. L'Appaltatore applica altresì il contratto e gli accordi integrativi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperativa, anche nei rapporti con i soci-lavoratori. I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore anche se non è aderente alle associazioni stipulanti o recede da esse e indipendentemente dalla struttura e dimensione della sua Impresa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.
5. La Stazione Appaltante si riserva inoltre la facoltà di richiedere in qualsiasi momento all'Appaltatore di esibire la relativa documentazione riferita al personale impiegato nel servizio.
6. In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo, accertata dalla Stazione Appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stessa comunica all'Appaltatore e se del caso anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata, procedendo alla sospensione del pagamento del corrispettivo del servizio.
7. In caso di inottemperanza grave o reiterata agli obblighi precisati nel presente articolo è facoltà della

Stazione Appaltante di risolvere unilateralmente il rapporto contrattuale.

8. CONTROLLI E VIGILANZA IN CORSO DI ESECUZIONE

1. La Stazione Appaltante, tramite il Responsabile del Servizio, effettuerà, in qualsiasi momento, controlli e verifiche, al fine di accertare che il servizio avvenga nel rispetto delle prescrizioni di cui al presente capitolato e di accertare che l'esecuzione del servizio, in relazione alla qualità del rapporto con il pubblico e all'idoneità e professionalità del personale impiegato, sia svolto con diligenza e professionalità.
2. Per ogni verifica e ispezione il Responsabile del Servizio redige apposito verbale con il quale vengono poste in evidenza le manchevolezze, i difetti e le inadempienze rilevati, nonché le proposte e le indicazioni che ritengono necessarie per il miglioramento del servizio stesso.
3. L'Appaltatore che durante l'esecuzione del servizio dà motivo a più rilievi per inadempienze e negligenze nell'osservanza delle clausole contrattuali, può essere soggetta a diffida di adempiere (in caso di inadempienze) e/o a richiami (in caso di negligenze).
4. Le diffide e/o i richiami di cui al presente articolo sono comminati dalla Stazione Appaltante.
5. Per l'ipotesi in cui siano state comminate due o più diffide o richiami, la Stazione Appaltante si riserva di procedere alla risoluzione del contratto, secondo quanto previsto dal successivo art. 9.

9. PENALITA'

1. In caso di inadempienza agli obblighi di cui al presente capitolato, fatte salve le ulteriori responsabilità, saranno applicate le seguenti penali:
 - per ogni inadempienza dell'Appaltatore che abbia dato luogo a richiami e/o diffide ai sensi del precedente art. 8: € 400,00 per ogni richiamo o diffida;
 - per ogni unità di personale assente dal servizio programmato per più di un'ora: € 400,00;
 - per la mancata segnalazione di danneggiamenti alle opere: € 400,00 per ogni mancata segnalazione, salve ulteriori eventuali responsabilità;La misura complessiva delle penali non può superare il 10% dell'importo del contratto, pena la facoltà, per la stazione appaltante, di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore
2. L'applicazione della sanzione sarà preceduta da formale contestazione dell'inadempienza, avverso alla quale si avrà facoltà di presentare controdeduzioni entro il termine perentorio di 5 (cinque) giorni dalla comunicazione della contestazione. Scaduto tale termine senza che sia pervenuta alcuna giustificazione, la Stazione Appaltante procederà all'applicazione della penale.
3. Le eventuali giustificazioni, saranno sottoposte al giudizio della Stazione Appaltante le cui determinazioni dovranno essere comunque comunicate all'Appaltatore.
4. L'ammontare delle penalità è addebitato nel momento in cui viene disposto il pagamento della fattura successiva all'evento cui le penalità si riferiscono, ovvero, non bastando, sulla cauzione definitiva; in tali casi, l'integrazione dell'importo della cauzione dovrà avvenire, a pena di risoluzione del contratto e incameramento (anche a seguito di escussione parziale) dell'intero ammontare della cauzione definitiva, entro i successivi 30 (trenta) giorni.
5. Le penalità sono notificate all'Appaltatore a mezzo di lettera raccomandata con ricevuta di ritorno o altro mezzo equivalente, indirizzata al domicilio legale indicato in contratto.
6. Qualora siano comminate due o più penalità, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di risolvere il contratto ai sensi dell'art. 10.

10. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO – RECESSO

1. Il presente contratto deve intendersi risolto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c., fatto salvo il diritto al risarcimento dei danni e/o all'incameramento della cauzione prestata al verificarsi delle seguenti circostanze:
 - a) Mancato rilascio o mancata reintegrazione della cauzione definitiva di cui all'art. 14 (in tal caso, la Stazione Appaltante incamera la parte restante della cauzione);
 - b) Gravi o, anche se non gravi, reiterate violazioni delle disposizioni di cui al presente capitolato e al contratto;
 - c) Gravi inosservanze delle norme in materia di lavoro e di sicurezza (nonché nel caso di applicazione di due o più diffide o richiami);
 - d) Fallimento dell'Appaltatore, sua sottoposizione a concordato preventivo, amministrazione controllata, liquidazione o qualsiasi altra situazione equivalente;
 - e) Ricorso al subappalto o cessione, anche parziale, del contratto;
 - f) Ove la Stazione Appaltante, in qualunque momento dell'esecuzione, comunichi all'Appaltatore di

voler sciogliere unilateralmente il contratto per comprovati motivi di ordine pubblico e/o di pubblico interesse;

2. Negli altri casi previsti dal presente capitolato e dalla vigente normativa.
3. Il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato, a seguito della dichiarazione della Stazione Appaltante, in forma di lettera raccomandata, di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa;
4. L'Appaltatore sarà in ogni caso tenuta al risarcimento dei danni a sé imputabili e non potrà pretendere alcun risarcimento o compenso di sorta, ai quali dichiara fin da ora di rinunciare.
5. In seguito alla risoluzione del contratto imputabile all'Appaltatore i pagamenti maturati potranno essere sospesi dalla Stazione Appaltante.
6. Ai sensi ex art. 1 comma 13 del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95 convertito con 135 del 2012 la Stazione Appaltante ha diritto di recedere dal contratto in qualsiasi tempo, previa formale comunicazione all'appaltatore con preavviso non inferiore a 15 (quindici) giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite, nel caso in cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni CONSIP successivamente alla stipula del predetto contratto siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'appaltatore non acconsenta ad una modifica delle condizioni economiche tale da rispettare il limite previsto dall'art.26, comma 3, della L. n.488/ 1999.

11. DANNI E RESPONSABILITA'

1. L'Appaltatore si assume ogni responsabilità sia civile che penale derivategli ai sensi di legge nell'espletamento dell'attività richiesta dal presente capitolato. A tal fine l'Appaltatore, prima di iniziare il servizio, deve stipulare polizza RCT/RCO indicizzata di € 100.000,00 (unmilione/00) nella quale venga esplicitamente indicato che la Stazione Appaltante debba essere considerata "terzo" a tutti gli effetti, con manleva onnicomprensiva nei confronti della stazione appaltante. La polizza dovrà essere resa da compagnia assicurativa primaria, con esclusione di polizze ramo cauzione, e con clausola "prima chiamata" nei confronti del beneficiario senza previa escussione del debitore principale.
2. La polizza deve prevedere la copertura per danni a terze persone danni e/o a cose di terzi in consegna e custodia all'Appaltatore a qualsiasi titolo o destinazione, compresi quelli conseguenti ad incendio e furto. Dovranno essere altresì compresi in garanzia i danni alle cose trovatesi nell'ambito di esecuzione del servizio e a quelle sulle quali si esegue il servizio stesso.
3. La Stazione Appaltante è esonerata da ogni responsabilità per danni, infortuni od altro che dovesse accadere al personale dipendente dell'Appaltatore, durante l'esecuzione del servizio, convenendosi a tale riguardo che qualsiasi eventuale onere è da intendersi già compreso o compensato nel corrispettivo dell'appalto.
4. Il personale dell'Appaltatore è tenuto in ogni caso a segnalare tempestivamente alla Stazione Appaltante ogni fatto rilevante ed in particolare ogni danno o furto che dovessero riscontrarsi nei luoghi oggetto dell'appalto, ovvero ogni situazione di potenziale pericolo per la sicurezza delle persone o del patrimonio.

12. PAGAMENTI: IN ACCONTO

1. Il corrispettivo per l'esecuzione del servizio sarà corrisposto in rate mensili di uguale importo a partire dal mese successivo a quello della sottoscrizione del contratto, previa emissione di regolari fatture elettroniche. Dette fatture sono soggette alla scissione dei pagamenti salvo disposizioni legislative contrarie.
2. A garanzia dell'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori, sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento, ai sensi dell'articolo 30, comma 5-bis, del D.lgs. 50 del 2016, da liquidarsi, nulla ostando, in sede di conto finale.
3. Al pagamento si provvederà, entro il termine di 30 giorni, naturali e consecutivi, dalla data di registrazione delle fatture previa acquisizione dagli Istituti competenti di regolare Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C) come stabilito dalla normativa vigente in materia.
4. La Stazione Appaltante provvederà al pagamento del corrispettivo dovuto soltanto previa verifica della "correttezza contributiva e fiscale" dell'Appaltatore. In caso di D.U.R.C irregolare, i singoli pagamenti rimarranno in sospeso fino ad avvenuto accertamento dell'entità dell'irregolarità contributiva o definizione mediante regolarizzazione del debito stesso. Se tale debito non viene sanato dall'Appaltatore, la Stazione Appaltante tratterà dal credito medesimo l'importo corrispondente all'adempienza, provvedendo al pagamento direttamente agli Enti Previdenziali e Assicurativi.

5. L'importo dovuto all'Appaltatore sarà determinato effettuando le detrazioni per somme eventualmente dovute dallo stesso alla Stazione Appaltante per penalità od a qualsiasi titolo in dipendenza del contratto.
6. Con il suindicato corrispettivo, l'Appaltatore si intende compensato di qualsiasi suo avere o pretesa nei confronti della Stazione Appaltante per i servizi prestati, senza alcun diritto a diversi o maggiori compensi.

A SALDO

1. Il pagamento dell'ultimo mese di servizio e delle trattenute di cui all'art.30, comma 5-bis, del D.lgs. 50 viene disposto a seguito dell'acquisizione del certificato di verifica di conformità diretta a certificare che le prestazioni contrattuali sono state eseguite a regola d'arte sotto il profilo tecnico e funzionale, in conformità e nel rispetto delle condizioni, modalità termini e prescrizioni del contratto e delle leggi di settore, nonché ad accertare che i dati risultanti dalla contabilità e dai documenti giustificativi corrispondano tra loro e con le risultanze di fatto.

In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale impiegato nell'espletamento del servizio, trova applicazione l' articolo 30, comma 6, del D.lgs. 50 del 20164.

13. CAUZIONE PROVVISORIA

1. Le imprese concorrenti, per essere ammesse alla gara, dovranno depositare una cauzione provvisoria dell'importo di € 780,00 (settecentootanta/00) pari al 2% dell'importo posto a base di gara a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi assunti con la partecipazione alla gara.
2. Il deposito potrà essere effettuato secondo le modalità di cui all'art. 93, D.lgs. 50/2016, con validità di almeno 180 giorni a decorrere dalla data di presentazione dell'offerta.
3. In caso di ATI o di Consorzi costituenti, la fidejussione dovrà, a pena di esclusione, essere intestata a (o essere sottoscritta da) tutte le imprese partecipanti al raggruppamento o consorzio.
4. Detta cauzione provvisoria sarà restituita ai concorrenti non risultati aggiudicatari, mentre quella versata dall'Appaltatore, sarà trattenuta fino alla costituzione del deposito cauzionale definitivo, di cui al successivo art. 14.

14. CAUZIONE DEFINITIVA

1. Ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016, pari al 10% dell'importo contrattuale; qualora il ribasso d'asta sia superiore al 10% la garanzia è aumentata dei punti percentuali eccedenti, ove il ribasso sia superiore al 20% l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.
2. La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte della Stazione Appaltante, che aggiudicherà l'appalto al concorrente che segue in graduatoria.
3. La garanzia copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento degli obblighi contrattuali, e cessa di avere effetto in seguito della verifica di conformità delle prestazioni eseguite.
4. Le clausole che la polizza deve obbligatoriamente contenere e le modalità di svincolo sono quelle previste dall'art.103 sopra richiamato.

15. SUBAPPALTO E CESSIONE

1. E' fatto divieto all'Appaltatore, pena la risoluzione del contratto e l'incameramento della cauzione definitiva, la cessione del contratto e/o dei crediti derivanti dal contratto stesso, nonché il subappalto dei servizi affidati.

16. MODIFICHE AL CONTRATTO – FORO COMPETENTE

1. Tutte le modifiche al contratto di affidamento, nei limiti consentiti dalla normativa vigente, dovranno essere sempre autorizzate per iscritto da entrambe le parti contraenti.
2. Per ogni controversia che dovesse insorgere in relazione al presente contratto o comunque da esso discendere sarà esclusivamente competente il Foro di Grosseto.

17. COMUNICAZIONI

1. Tutte le comunicazioni comunque afferenti il presente contratto e/o la sua esecuzione saranno validamente effettuate per iscritto, anche mediante PEC o telefax, ai domicili che saranno indicati nel contratto.

18. FACOLTA' DI REVOCA DELLA PROCEDURA DI GARE

1. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di revocare o di annullare in qualsiasi tempo la presente procedura di gara, senza che il concorrente possa accampare pretesa alcuna.

19. AVVERTENZE:

1. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non dare luogo alla gara o di prorogarne la data ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.
2. La Stazione Appaltante ha facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
3. La Stazione Appaltante ha facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
4. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico.

Il Responsabile del Procedimento
Cav. GALLI Roberto